



ROMÂNIA  
Județul OLT  
Comuna CORBU  
CONSILIUL LOCAL



Sat Corbu, str. Principală, nr. 217,  
Cod poștal 237090  
Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro

### HOTĂRÂRE

#### Referitoare la închirierea prin licitație publică a unor spații pentru desfășurarea de activități medicale în imobilul Dispensar uman

Consiliul Local Corbu întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2024

Având în vedere:

- Studiul de oportunitate nr.873/18.03.2024 privind inchirierea unor spații din cadrul Dispensarului uman;
- Referatul de aprobare și motivare nr. 853/15.03.2024 și proiectul de hotărâre nr. 13/15.03.2024 inițiat de primarul localității;
- Prevederile art. 302-313 și 362(3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de expertiză nr.22/12.10.2023 prin care s-a stabilit nivelul chiriei ;
- Raportul de specialitate nr. 872/18.03.2024 al compartimentului contabilitate;
- Avizul nr13/29.03.2024 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art.87(5), art. 129(2)(a) și (6)(a) și art. 196 (1)(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor spații pentru desfășurarea de activități medicale aflat în imobilul Dispensar uman situat în comuna Corbu, sat Corbu, str. Principală, nr. 226, județul Olt, în suprafață utilă de 20,40 mp, 8,00 mp, 11,90 mp, 8,75 mp, 10,95 mp.

(2) Imobilul în care se găsește spațiul de închiriat face parte din domeniul privat al comunei și are o valoare totală de inventar de 259373 lei.

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Durata închirierii va fi de 5 de ani, cu posibilitatea prelungirii prin acte adiționale.

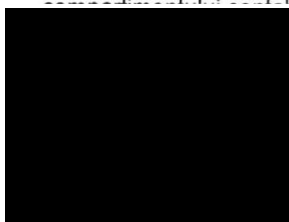
Art.4. (1) Nivelul minim al chiriei, care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 8,63 lei/mp/lună.

(2) Plata chiriei se va face lunar, iar valoarea acesteia se va actualiza anual cu rata inflației.

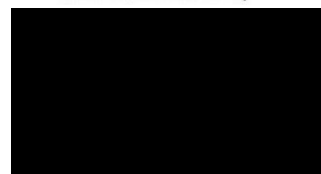
Art. 5. Se aprobă modelul contractului de închiriere conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Corbu să semneze contractul de închiriere.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județului Olt, primarului, comisiilor de specialitate și celor interesați prin afișare la sediul primăriei.



Contrasemnează,



Nr. 13 din 29.03.2024  
Corbu

Hotărârea a fost adoptată cu    voturi pentru,    voturi împotriva,    abțineri.