



ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna CORBU
CONSILIUL LOCAL



Sat Corbu, str. Principală, nr. 217,
Cod poștal 237090
Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro

HOTĂRÂRE

Referitoare la închirierea prin licitație publică a unui spațiu pentru desfășurarea de activități de stomatologie aflat în imobilul Dispensar uman

Consiliul Local Corbu întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2023

- Având în vedere:
- Solicitarea închirierii spațiului de către domnișoara Șică Diana-Florentina înregistrată la Primăria comunei Corbu cu nr. 2917/08.09.2023
 - Referatul de aprobare și motivare nr. 3073/20.09.2023 și proiectul de hotărâre nr. 42/20.09.2023 inițiat de primarul localității;
 - Prevederile art. 302-313 și 362(3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de expertiză nr. 22/23.12.2022 prin care s-a stabilit nivelul chiriei;
 - Raportul de specialitate nr. 3084/21.09.2023 al compartimentului contabilitate;
 - Avizul nr. 43/29.09.2023 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

în temeiul art. 87(5), art. 129(2)(a) și (6)(a) și art. 196 (1)(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu pentru desfășurarea de activități de stomatologie aflat în imobilul Dispensar uman situat în comuna Corbu, sat Corbu, str. Principală, nr. 226, județul Olt, în suprafață utilă de 20,71 mp (8,81 mp spațiu cabinet și 11,90 mp holuri).

(2) Imobilul în care se găsește spațiul de închiriat face parte din domeniul privat al comunei și are o valoare totală de inventar de 259373 lei.

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Durata închirierii va fi de 10 de ani, cu posibilitatea prelungirii prin acte adiționale.

Art.4. (1) Nivelul minim al chiriei, care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 8,57 lei/mp/lună.

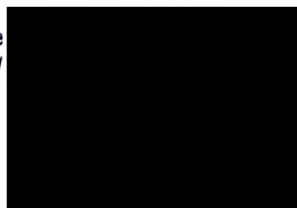
(2) Plata chiriei se va face lunar, iar valoarea acesteia se va actualiza anual cu rata inflației.

Art. 5. Se aprobă modelul contractului de închiriere conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Corbu să semneze contractele de închiriere.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județului Olt, primarului, compartimentului contabilitate și celor interesați prin afișare la sediul primăriei.

Preșe
V



Contrasemnează,
Secretar general.



îrlan

Nr. 42 din 29.09.2023
Corbu

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.