

	ROMÂNIA Județul OLT Comuna CORBU CONSILIUL LOCAL Sat Corbu, str. Principală, nr. 217, Cod poștal 237090 Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro	
---	---	---

HOTĂRÂREA

privind aprobarea proiectului "Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului și urbanism: Plan Urbanistic General", a cheltuielilor legate de proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local

Consiliul local al comunei Corbu, județul Olt întrunit în ședința ordinară din 29.04.2022

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- g) O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- h) Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, I.1 Intervenții pentru mobilitatea urbană verde, I.4 - Elaborarea / actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. a) și art. 196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 1274/12.04.2022 prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității și proiectul de hotărâre nr. 19/12.04.2022;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.1285/13.04.2022 prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- c) avizul nr. 20/29.04.2022 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

În temeiul prevederilor art.196, alin(1), lit.,a" din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1). Se aprobă depunerea proiectului “**Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului și urbanism: Plan Urbanistic General**”, în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local, I.1 Intervenții pentru mobilitatea urbană verde, I.4 - Elaborarea / actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană cu o valoare maxima eligibila de **443.043,00 lei fără TVA la care se adaugă valoarea de 84.178,17 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile.**

(2.) Se mandateaza dl. Dinuț Constantin, Primarul U.A.T. Corbu sa depuna cererea de finantare si anexele la cererea de finantare pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, www.mdpla.ro/investitii/PNRR.

Art. 2. – Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului “**Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului și urbanism: Plan Urbanistic General**”, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferent cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 3. – Se aprobă asigurarea și susținerea tuturor cheltuielilor neeligibile care vor asigura implementarea proiectului “**Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului și urbanism: Plan Urbanistic General**”.

Art. 4. – Se aprobă Nota de fundamentare a investiției din cadrul proiectului “**Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului și urbanism: Plan Urbanistic General**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 5. – Se aprobă contractarea finanțării prin Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 – Fondul Local pentru obiectivul de investiții “**Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului și urbanism: Plan Urbanistic General**”.

Art. 6. – (1). Se nominalizează dl. Dinuț Constantin, Primarul U.A.T. Corbu ca reprezentant legal al Comunei Corbu în relația cu Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea finanțatoare.

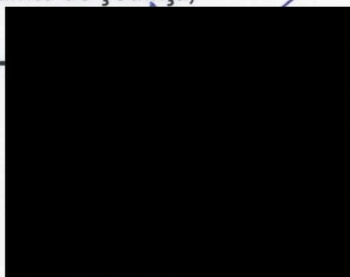
(2). Se mandateaza dl. Dinuț Constantin, Primarul U.A.T. Corbu în calitatea de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborării și implementării proiectului de investiții “**Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului și urbanism: Plan Urbanistic General**”.

Art. 7. – Primarul comunei Corbu, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Olt, primarului comunei Corbu și celor interesați prin afișare la sediul primăriei și publicare pe site-ul instituției.

Președinte de ședință,

Ionel-



Nr. 21 din 29.04.2022
Corbu

Contrasemnează,
Secretar general,

C. [redacted] n



Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, — voturi împotrivă și — abțineri

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local	Titlu apel proiect: Planul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 – Fondul local I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, 1. “Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului si urbanism: Plan Urbanistic General”,
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna Corbu este o unitate teritorial-administrativă, din România, Regiunea Sud-Vest Oltenia, județul Olt si are în componență 5 sate: Corbu , Burdulești , Buzești , Ciurești si Milcoveni. Suprafa totala a localității este de 5.032 ha din care: agricol - 3.857 ha si neagricol - 1.175 ha. Suprafața de intravilan este de 445 ha. O parte din agricolul comunei Corbu, respectiv 1.960 ha are o distribuție longitudinala de-a lungul râului Vedea, de o parte si de alta. Comuna Corbu este situata la est de reședința județului Olt, municipiul Slatina, la 48 km si circa 13 km nord de drumul european E - 70, avand ca vecini: • nord - comuna Sârbii-Magura; • est - comunele Hirsești si Bîrla, județul Argeș; • sud - comuna Icoana; • vest - comunele Icoana si Potcoava. Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Corbu se ridică la 2.458 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 2.628 de locuitori. Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului cu modificari ulterioare a permis ca termenul de valabilitate a PUG-ului sa se prelungeasca prin Hotarare a Consiliului Local, astfel PUG-ul localitatii Corbu a fost prelungit prin HCL nr. 9/2019 : În prezent ,existand oportunitatea obtinerii finantarii prin PNRR pentru actualizarea/realizarea PUG-urilor la nivelul localitatilor , NEVOIA adaptarii la procesul de digitalizare a administratiei privind instrumentele de planificare teritoriale , poate fi acoperita prin realizarea unui Plan Urbanistic General in format GIS.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Necesitatea și oportunitatea investiției “Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului si urbanism: Plan Urbanistic General” este fundamentata pe mai multe categorii de considerente : -Elaborarea acestei documentații de amenajarea teritoriului este necesară și oportună ca urmare a faptului ca periodic aceasta trebuie adaptată și actualizată în funcție de politicile și programele de dezvoltare locala . -Întrucât la nivelul localității au fost realizate mai multe investiții de infrastructură , unele sunt în derulare iar altele sunt în faza de proiect , este necesară și oportună realizarea documentației de amenajarea teritoriului pentru implementarea viziunii de dezvoltare si de a prescrie indicatorii urbanistici care sa asigure o dezvoltare sustenabila si controlata pentru intreaga localitate. -in egala masura, pentru cresterea ficientei activitatii derulate de administratie este foarte important ca tehnologia informatiei sa fie utilizata la o scara cat mai larga, atât în raport cu cetățenii cât și cu alte institutii publice.O abordare nouă , modernă , orientată

		pe nevoile beneficiarilor-cetățeni și mediul de afaceri trebuie să înlocuiască abordarea clasică ; Oportunitatea investiției constă în atingerea obiectivului specific al Planului National de Redresare și Reziliență : -Eficientizarea procesului de autorizare a construcțiilor și oferirea unei stabilități mai mari și o transparență a investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și creșterea accesului digital la documente de amenajare a teritoriului și de urbanism . -Pentru a se asigura cadrul pentru reziliența localităților, punctul de pornire este reprezentat de documentațiile de planificare ale UAT, care stabilesc modul de ocupare a terenurilor. În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul urbanistic general (PUG) are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale. Proiectul este inclus în Strategia de dezvoltare locală a comunei Corbu pentru perioada 2021-2027 Proiectul se încadrează în: Planul National de Redresare și Reziliență, Pilonul IV – Coeziune economică, socială și teritorială, Componenta C10 – Fondul local, Obiectivul O2. Asigurarea cadrului pentru reformarea și digitalizarea instrumentelor de planificare teritorială și urbană la nivelul autorităților publice locale. Reforma: R2. Crearea cadrului de politică pentru o transformare urbană durabilă Aprobarea și intrarea în vigoare Legii zonelor metropolitane Aprobarea și intrarea în vigoare a Politicii urbane a României (PUR) Reforma: R5. Dezvoltarea sistemului de planificare - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor . Aprobarea și intrarea în vigoare a Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor . Crearea platformei digitale urbane de date interoperabile. Investiția: I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare la nivel local	Realizarea P.U.G.-ului în format GIS este în corelare cu proiectele în derulare, care contribuie la dezvoltarea infrastructurii locale de bază precum și cu investițiile care asigură protejarea mediului, inclusiv cu lucrările sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în Cartea Funciara.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	P.U.G.-ul se va elabora ținând seamă de portofoliul de proiecte aferent Strategiei de Dezvoltare a Comunei Corbu pentru perioada 2021-2027, portofoliu care exprimă concret nevoile de dezvoltare a localității ce vor fi finanțate prin fonduri naționale și fonduri europene nerambursabile puse la dispoziția României :PNRR , fonduri structurale etc.

6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Proiectul “Realizare în format digital a documentatiei de amenajare a teritoriului si urbanism: Plan Urbanistic General”, va avea un impact pozitiv asupra dezvoltării socio-economice a localității , deoarece reprezintă documentul de referință care va sta la baza investițiilor viitoare în infrastructura și serviciile publice și private necesare ridicării nivelului de atractivitate a localității, creșterii calității vieții în zonele rurale, dezvoltării capitalului economic și uman, a accesibilității și conectivității la rețele de transport și energie, protejării valorilor cadrului natural și a patrimoniului cultural în localitate. Realizarea în format GIS va asigura suportul informațional necesar adoptării unor decizii fundamentate cu privire la limitele unității administrativ-teritoriale, infrastructura de interes public, situații de urgență, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, prevenirea dezastrelor naturale. Beneficiile investiției, se referă la aspecte precum: - îmbunătățirea calității vieții în comunitate, spre exemplu serviciile sociale și infrastructura; - îmbunătățirea accesibilității ; - dezvoltarea turismului; - stimularea mediului de afaceri; - modernizarea drumurilor comunale; - îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea activității de către Consiliul Local, cu privire la: avizarea/aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; emiterea Avizului de oportunitate ; emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire . - dezvoltarea sustenabilă și protecția mediului. - protecția patrimoniului construit și a peisajului cultural. Elaborarea în format GIS a PUG va ține cont de următoarele: • Corelarea propunerilor P.A.T.J. cu prevederile secțiunilor Planului de amenajare a teritoriului național P.A.T.N., ale altor planuri de amenajare a teritoriului, precum și cu studiile privind obiectivele de investiții cu impact major asupra teritoriului. • Corelarea propunerilor cu Strategia de Dezvoltare Locala pentru perioada 2021-2027 si cu Strategia privind dezvoltarea serviciilor comunitare de utilități publice 2021-2027; • Evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora; • Îmbunătățirea calității mediului prin realizarea de perdele verzi și centuri de protecție a așezărilor umane; • Propunerile de echipare tehnico-edilitară vor fi concepute ținând seama atât de necesitatea asigurării cu utilități a localității, cât și cea a protejării mediului. Alimentarea cu apă și canalizare vor fi prevăzute în sistem centralizat. Se va studia utilizarea energiilor neconvenționale în funcție de oportunitățile și materialele existente în zonă. • La elaborarea documentației se va lua în considerare Harta de hazard (cutremure, alunecări de teren și inundații) a județului Ilt; • Se vor elabora documentațiile necesare obținerii tuturor avizelor și acordurilor de la toate instituțiile interesate. Prin grija proiectantului se vor înainta documentațiile spre avizare, se vor susține în comisii, comisii tehnico-economice și se vor face toate demersurile necesare pentru obținerea avizelor și acordurilor. • Informarea și consultarea publicului va respecta procedura prevăzută de Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului aprobat prin H.C.J. nr. 103/21.04.2011 și va întocmi documentațiile prevăzute de acest regulament în fiecare etapă de elaborare a documentației. Beneficiile digitalizării pe termen mediu și lung se reflectă în: - accesarea mai rapidă a documentelor în timp real de către beneficiar și utilizator, ajutând la luarea unor decizii mai inteligente; - accesul la baze de date actualizate;
----	---	---

		- reducerea timpului și a birocrăției; - dispunerea de informații complexe și actualizate pentru fundamentarea deciziilor administrative.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Îndeplinirea condițiilor aferente investiției este asigurată în conformitate cu prevederile Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, precum și a <u>ANEXEI 1 - Condițiile de aplicare</u>, respectiv criteriile de eligibilitate ale cheltuielilor pentru investiții: I.1.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, astfel: - UAT Corbu, județul Olt, se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili, definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, având statutul juridic de comuna, - Investiția se încadrează în Bugetul total alocat pentru investițiile incluse în COMPONENTA 10 - Fondul local este de 2.730 milioane euro (fără TVA), împărțit pe categorii de investiții, după cum urmează: - I.1.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, -comune max.90 mii euro Investiția solicitată, nu afectează bugetul prealocat pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe categorii, respectiv: Comune -324.770 euro, conform Ghidului solicitantului. În afara cheltuielilor eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată din bugetul local al comunei Corbu, județul Olt. Proiectul contribuie la tranziția verde și digitală a localităților din România. Totodată, solicitarea de finanțare se încadrează în documentele de planificare de la nivel local, respectiv strategia de dezvoltare locală a comunei Corbu Caietul de sarcini va face referire la actualizarea/realizarea PUG-ului utilizând tehnologii și soluții inovatoare pentru digitalizarea datelor geo- spațiale în sistemul GIS. De asemenea, în Caietul de sarcini al achiziției publice se va specifica respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea. În plus, proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din <i>Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile</i>, conform prevederilor Capitolul 7 – Anexe, la Ghidul solicitantului.
8.	Descrierea procesului de implementare	Investiția constă în realizarea următoarelor achiziții: Vor fi achiziționate servicii de consultanță pentru depunerea cererii de finanțare și implementarea proiectelor. Vor fi achiziționate servicii de proiectare pentru realizarea PUG în format GIS. Solicitantul se angajează să finanțeze toate costurile neeligibile aferente proiectelor conform declarațiilor de angajament. Etapile principale privind implementarea proiectelor sunt: 1. Depunerea cererii de finanțare; 2. Evaluare (răspuns la solicitările de informații suplimentare); 3. Semnarea contractului de finanțare; 4. Implementarea proiectului; Implementarea proiectului implică realizarea următoarelor activități: Constituirea echipei de implementare și stabilirea modului de lucru (

		Echipa de implementare va fi desemnată de solicitant din cadrul aparatului propriu de specialitate). Elaborarea Caietului de sarcini, cu respectarea legislației în vigoare, a normelor metodologice specifice și în concordanță cu obiectivele programului de finanțare a Planului Național de Redresare și Reziliență a României, Componenta C10 - Fondul Local. Realizarea achiziției publice a serviciilor de proiectare elaborare documentație „Realizare/Actualizare în format GIS a Planului de Urbanism General” Activitatea cuprinde organizarea și derularea achizițiilor prestări de servicii necesare implementării proiectului pe baza calendarului estimativ al achizițiilor, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare pentru domeniul achizițiilor publice (Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice), a prevederilor contractului de finanțare și a condițiilor prevăzute în Ghidul specific. Elaborarea documentației de actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General. Documentația propriu zisă în format GIS și a documentațiilor necesare obținerii avizelor/acordurilor vor fi elaborate de câștigătorul achiziției publice în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului și construcțiilor și cu respectarea Caietului de sarcini. Recepții intermediare și plăți parțiale conform Caietului de sarcini Aprobarea documentației în ședința Consiliului Local Corbu Recepția finală a documentației și plata finală Recepția documentației presupune parcurgerea următorilor pași: - numirea comisiei de recepție; - verificarea documentației predate; - întocmirea procesului verbal de recepție. După recepția finală, se va face plata finală. Publicarea extras din P .U.G. pe site-ul oficial al Consiliului Local Corbu Transmiterea Documentației aprobate pentru integrarea în Observatorul Teritorial.
9.	Alte informații	Nu este cazul

Pre
lon

Secretar general,
Corina Mariana Cioabărlan