



ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna CORBU
CONSILIUL LOCAL



Sat Corbu, str. Principală, nr. 217,
Cod poștal 237090
Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro

HOTĂRÂRE

Referitoare la închirierea prin licitație publică a unui spațiu administrativ aflat în imobilul Dispensar uman

Consiliul Local Corbu întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2025

Având în vedere:

- Solicitarea închirierii unui spațiu de către Lăzărescu Liviu, înregistrată la Primăria comunei Corbu cu nr. 1447/23.04.2025
- Studiul de oportunitate nr. 1448/23.04.2025 privind închirierea unui spațiu din cadrul Dispensarului uman;
- Referatul de aprobare și motivare nr. 1449/23.04.2025 și proiectul de hotărâre nr. 20/23.04.2025 inițiat de primarul localității;
- Prevederile art. 302-313 și 362(3) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de expertiză nr. 22/12.10.2023 prin care s-a stabilit nivelul chiriei;
- Raportul de specialitate nr. 1450/23.04.2025 al secretarului general al comunei;
- Avizul nr. 21/28.04.2025 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art. 87(5), art. 129(2)(a) și (6)(a) și art. 196 (1)(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu administrativ aflat în imobilul Dispensar uman situat în comuna Corbu, sat Corbu, str. Principală, nr. 226, județul Olt, în suprafață utilă de 2,00 mp în vederea apăsării unui aparat utomat de cafea și băuturi calde.

(2) Imobilul în care se găsește spațiul de închiriat face parte din domeniul privat al comunei și are o valoare totală de inventar de 259373 lei.

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre care cuprinde: caiet de sarcini, contract-cadru, formulare și modele de documente.

Art. 3. Durata închirierii va fi de 10 de ani, cu posibilitatea prelungirii prin acte adiționale.

Art. 4. (1) Nivelul minim al chiriei, care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 8,63 lei/mp/lună.

(2) Plata chiriei se va face lunar, iar valoarea acesteia se va actualiza anual cu rata inflației.

Art. 5. Membrii comisiei de evaluare vor fi numiți prin dispoziție a primarului.

Art. 6. Se împuternicește primarul comunei Corbu să semneze contractul de închiriere.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județului Olt, primarului, compartimentului contabilitate și celor interesați prin afișare la sediul primăriei.



Nr. 21 din 28.04.2025/
Corbu

Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Mariana Ciocîrlan



Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, — voturi împotrivă, — abțineri.