



ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna CORBU
CONSILIUL LOCAL



Sat Corbu, str. Principală, nr. 217,
Cod poștal 237090
Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro

HOTĂRÂRE

privind cedarea în folosință gratuită a suprafeței de teren aferente sediului
NOD TEHNOLOGIC Corbu al SOCIETĂȚII NAȚIONALE DE TRANSPORT GAZE NATURALE
TRANSGAZ SA Mediaș

CONSILIUL LOCAL ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE 30.07.2018

Având în vedere:

- Adresa nr. 36159/17.07.2018 a SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș prin care se solicită cedarea în folosință gratuită a terenului aferent sediului NT Corbu;
- Prevederile art. 130(2)(h) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36(5)(a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Expunerea de motive nr. 2781/18.07.2018 și proiectul de hotărâre nr. 30/18.07.2018 inițiat de primarul comunei;
- Raportul de specialitate nr. 2819/19.07.2018 întocmit de viceprimarul comunei;
- Raportul nr. 33/30.07.2018 al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- HCL nr. 12/2018 privind însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei, poziția nr. 258;
- Terenul în cauză nu a fost revendicat în temeiul legilor fondului funciar, nu se află în litigiu, este liber de sarcini

În temeiul dispozițiilor art.45(1) și art. 115(1)(b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă cedarea în folosință gratuită a suprafeței de 8355 mp situată în tarla 85, parcela 160 aferentă sediului NOD TEHNOLOGIC Corbu al SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ, suprafață care face parte din domeniul public al comunei, pe toată perioada de existență a obiectivului Nod Transport Corbu.

Art.2. Se aprobă contractul de comodat între Primăria comunei Corbu și SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Corbu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Olt, SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș, primarului, compartimentului contabilitate și celor interesați prin afișare la sediul primăriei.



Contrasemnează
Secretar,
Corina Ciocîrlan

Nr. 32 din 30.07.2018

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

CONTRACT DE COMODAT

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. PRIMĂRIA COMUNEI CORBU, cu sediul în comuna Corbu, sat Corbu, str. Principală, nr. 217, jud. Olt, CF 4761747, reprezentată de dl. DINUȚ CONSTANTIN – primarul localității, în calitate de COMODANT,

și

Art. 2. SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAS, cu sediul în Mediaș, Piața C.I. Motaș, nr. 1, jud. Sibiu, CIF RO13068733, ORC J32/301/2000, reprezentată de dl. Sterian Ion – director general, în calitate de COMODATAR,

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3. Obiectul contractului îl constituie folosința gratuită de către comodatar a suprafeței de 8355 mp aferentă sediului NT Corbu, situată în T 85, P 160 aflat în proprietatea Primăriei, pe care comodatarul se obligă să îl folosească potrivit destinației sale.

TERMEN

Art. 4. Comodantul acordă comodatarului folosința terenului pe durata existenței NT Corbu, cu începere de la data semnării contractului.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 5. Comodantul se obligă:

- să dea comodatarului spre folosință bunul ce face obiectul prezentului contract;
- să asigure comodatarului folosința exclusivă a bunului;

Art. 6. Comodatarul se obligă:

- să folosească și să întrețină bunul ca un bun proprietar;
- să folosească bunul potrivit destinației stabilite prin prezentul contract;
- să restituie la data încetării contractului bunul împrumutat.

RĂSPUNDEREA

Art. 7. Comodatarul răspunde pentru deteriorarea bunului, dacă nu dovedește că deteriorarea s-a produs fortuit sau că deteriorarea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa.

FORȚA MAJORĂ

Art. 8. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă. Partea contractantă care invocă forța majoră, o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția informării despre apariția cauzei de forță majoră în cel mult 5 zile de la apariția acesteia adăugând o confirmare a unor autorități competente care să certifice realitatea și exactitatea cauzei.

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 9. Raporturile contractuale încetează prin restituirea bunului în stare corespunzătoare la termenul prevăzut în contract.

Art. 10. În caz de nerespectare a obligațiilor de către comodatar, comodantul poate cere rezilierea contractului.

LITIGII

Art. 11. Litigiile dintre părțile contractante, în cazul în care nu vor fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi _____ în 2 exemplare originale, din care unul rămâne la comodant, unul la comodatar.

Semnăturile părților

COMODANT,
PRIMĂRIA COMUNEI CORBU
PRIMAR – ing. Constantin DINUȚ

COMODATAR,
SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAS
Director general – Ion STERIAN

Președinte de ședință,
Marin Coman



Secretar,
Corina Ciocîrlan
[Signature]