

ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna CORBU
CONSILIUL LOCAL



Sat Corbu, str. Principală, nr. 217,
Cod poștal 237090
Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro

HOTĂRĂRE

Referitoare la nivelul taxelor și impozitelor locale în anul 2019

Consiliul local al comunei Corbu, județul Olt întrunit în ședința din data de 29.11.2018

Având în vedere:

- prevederile art. 1, art. 2(1)(h) și ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 5(1)(a),(2), art. 16(2), art. 20(1)(b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- expunere de motive nr. 4156/15.11.2018 și proiectul de hotărâre nr. 43/26.10.2018 inițiat de primarul localității.
- raportul nr.3953/25.10.2018 al doamnei Nicolescu Niculina - consilier superior taxe și impozite ;
- anunțul nr. 3984/26.10.2018 privind dezbaterea publică a proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale pe anul 2019, prin afișare la sediul primăriei ;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local nr. 46/28.11.2018
- prevederile art.36,alin.2,lit.b și alin.4,lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală- republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45(1) și art. 115(1)(b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2019, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, menținându-se valorile acestora la nivelul anului 2018.

Art.2. Se aprobă acordarea unei bonificații de 10% din valoarea impozitului anual datorat pe clădiri, terenuri și taxă mijloace transport pentru persoanele fizice care achită integral impozitul datorat pentru anul 2019 până la data de 31 martie 2019.

Art.3. Consiliul local, la propunerea autorității executive poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale, în funcție de criteriile economice, sociale, geografice și necesități bugetare locale, cu excepțiile prevăzute de lege.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – județul Olt, compartimentului contabilitate, primarului localității și celor interesați prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul oficial al comunei.

Președinte de ședință,
Petruța Pietreanu



Nr. 46 din 29.11.2018

Contrasemnează,
Secretar,
Corina Cjocîrlan

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri.

CONSILIUL LOCAL CORBU

I. Codul fiscal – titlul IX „Impozite și taxe locale”

1. Impozitul și taxa pe clădiri

Valorile impozabile

pe m.p.de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă Lei/mp	
	Cu instalații de apă, canalizare și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare și încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă din cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Persoanele juridice plătesc impozit la clădiri, după cum urmează:

- pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexe impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 %
- pentru clădirile nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicare de 1,3%
- pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități agricole cota de impozitare este de 0,4%
- pentru clădirile cu destinație mixtă, impozitul se calculează prin însumarea cotelor conform suprafețelor utilizate pentru scopurile respective
- pentru persoanele juridice care nu au fost actualizate valorile impozabile la 3 ani cota de impozitare este de 5%

Persoanele fizice plătesc impozit la clădiri, după cum urmează:

- pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 0,1%
- pentru clădirile nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 1,3%
- pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități agricole cota de impozitare este de 0,4 %
- pentru clădirile cu destinație mixtă impozitul se calculează prin însumarea cotelor conform suprafețelor utilizate pentru scopurile respective.

În cadrul comunei Corbu sunt stabilite zone și ranguri astfel:

- zona A, rangul IV -- satul Corbu;
- zona B, rangul V -- satele Burdulești, Buzești, Ciurești și Milcoveni

Nu datorează impozit pe clădiri:

- veteranii de război, văduvele de război, văduvele veteranilor de război și soțiile neregăzuite ale veteranilor de război;
- proprietarii sau coproprietarii cu handicap grav sau accentuat sau cu gradul I de invaliditate, precum și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat sau cu gradul I de invaliditate
- clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
 - clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
 - clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - clădirile unităților sanitare publice cu excepția încăperilor folosite ca activități economice.

Se scutește cu 10 lei de la plata impozitului pe teren fiecare proprietar sau deținător afectat de construcția digului de apărare împotriva inundațiilor

2. Impozitul și taxa pe teren

Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	IV	V
A	1000	-
B	-	700

Pentru persoanele juridice taxele și impozitele pe terenurile din intravilan cu construcții vor fi conform zonei A, rangul IV.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Nr. crt.	Zona	A	B
	Categoria de folosință		
1	Teren arabil	28	21
2	Pășune	21	19
3	Fâneată	21	19
4	Vie	46	35
5	Livadă	53	46
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21
7	Teren cu ape	15	13
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Nr.crt.	Zona-Rang	A-IV
	Categoria de folosință	
1	Teren cu construcții	22
2	Teren arabil	42
3	Pășune	20
4	Fâneată	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr crt 7.1.	8
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Nu datorează impozit pe teren:

- veteranii de război, văduvele de război, văduvele veteranilor de război și soțiile neregăzuite ale veteranilor de război.
- aferent clădirii de domiciliu, proprietarii sau coproprietarii cu handicap grav sau accentuat sau cu gradul I de invaliditate, precum și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat sau cu gradul I de invaliditate;
- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice;
- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

3. Impozitul pe mijlocele de transport

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică peste 1600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 și 2000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 și 2600 cmc inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 și 3000 cmc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
	Tractoare înmatriculate	18
	II. Vehicule înregistrate	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800 cmc	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50

3.1. Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I Două axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5 Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II Trei axe		
1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661

	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	Patru axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2462
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2462
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2462

3.2. Combinații de autovehicule, autovehivul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

		"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxima admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2			

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

3.3. Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a) Până la 1 tonă inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

Nu datorează impozit pe mijloace transport:

- veteranii de război, vădulele de război, vădulele veteranilor de război și soțiile nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- proprietarii persoane cu handicap grav sau accentuat sau cu gradul I de invaliditate, precum și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat sau cu gradul I de invaliditate.

4. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	-lei-
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	X
a) până la 150 mp inclusiv	6
b) între 151 și 250 mp inclusiv	7
c) între 251 și 500 mp inclusiv	7
d) între 501 și 750 mp inclusiv	9
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	14
f) peste 1000 mp	14+0,01 lei pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului

	pe clădiri
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9
Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice în mediul rural	15
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de funcționare	20
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	50
Taxa pentru eliberarea/avizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	3000

Sunt scutiți de taxele pentru certificate, avize și autorizații veteranii de război, vădulele de război, vădulele veteranilor de război și soțiile nrecăsătorite ale veteranilor de război, precum și orice persoană în cazul unor calamități naturale.

5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Lei/mp sau fracțiune de mp
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23

6. Impozitul pe spectacole

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	%
a) în cazul videotecilor	2% din încasări
b) în cazul discotecilor	3% din încasări

7. Taxe speciale

- a) taxă viză anuală atestat producător – 20 lei;
- b) Taxă realizare fotocopii documente – 0,50 lei/pagină;
- c) Taxă deplasare comisie fond funciar pentru măsurători – 40 lei;
- d) Taxă eliberare certificat fiscal în regim de urgență – 10 lei;
- e) Taxă deschidere procedură succesorală – 20 lei

8. Alte taxe locale

- a) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă – 500 lei;
- b) Taxă utilizare temporară terenuri domeniul public – 0,10 lei/mp/zi;

9. Sancțiuni

Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

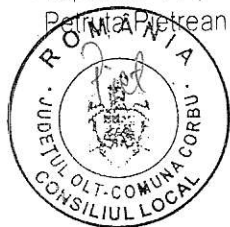
În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de ședință,

Petru Petreanu



Secretar,
Corina Ciocîrlan