



ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna CORBU
CONSILIUL LOCAL



Sat Corbu, str. Principală, nr. 217,
Cod poștal 237090
Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro

HOTĂRÂRE

Cu privire la: Aprobarea fazelor de proiectare Notă conceptuală și Tema de proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Amplasare panouri fotovoltaice în comuna Corbu, județul Olt"

Consiliul local al comunei Corbu, județul Olt întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2022

Având în vedere:

- referatul de motivare și aprobare nr. 3876/14.12.2022 și proiectul de hotărâre nr. 50/14.12.2022 inițiat de primar;
- raportul nr. 3991/15.12.2022 întocmit de compartimentul achiziții publice;
- art. 4(2)(3) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul nr. 49/22.12.2022 al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

În temeiul art. 196(1)(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Nota conceptuală în vederea realizării documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Amplasare panouri fotovoltaice în comuna Corbu, județul Olt", conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Tema de proiectare în vederea realizării documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Amplasare panouri fotovoltaice în comuna Corbu, județul Olt", conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de compartimentele de specialitate și se va comunica Instituției Prefectului – județul Olt, primarului și celor interesați prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul instituției.



Contrasemnează,
Secretar general,
Corina Mariana Cioacă



Nr. 54 din 22.12.2022
Corbu

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, — voturi împotrivă, — abțineri.

TEMA DE PROIECTARE

**în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate pentru
obiectivul de investiții: "Amplasare panouri fotovoltaice în comuna Corbu, județul Olt"**

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Amplasare panouri fotovoltaice în comuna Corbu, județul Olt"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul Comunei Corbu/ Comuna Corbu, județul Olt

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției

Comuna Corbu, județul Olt

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Primaria Comunei Corbu

2. Date de identificarea obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Terenul aferent se afla în proprietatea Comunei Corbu, conform Anexei la HCL nr. 3/2019 privind inventarul Bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Corbu

Panourile fotovoltaice se vor amplasa la sediul Primăriei din str. Principală, nr. 2, 17

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Sediul primăriei, cu construcții și terenul aferent fac parte din domeniul public al comunei Corbu

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibil

Sediul primăriei este delimitat de proprietăți private și drumuri de acces publice

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Rețele electrice de înaltă și medie tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV);

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Comuna Corbu este așezată la 195 metri altitudine, predominând formele ușor înalte și luncile râurilor Vedea și Plapcea. Teritoriul comunei Corbu se situează într-o zonă de tranziție între

depresiunea Getica (in N) si platforma Moesica (in S). Aceasta zona este formata dintr-un fundament cristalin, epi si mezometamorfic, apartinand mai multor cicluri de sedimente

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Sunt existente rețele stradale de apă potabilă, energie electrică, după caz, conform situației existente la această dată.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsură în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Vor fi stabilite de proiectant, dacă este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Clădirea primăriei asigură accesul la servicii publice. Panourile fotovoltaice vor fi amplasate pe acoperișul clădirii.

b) caracteristici, parametric și date tehnice specifice, preconizate;

Sistemul fotovoltaic cuprinde un număr de 32 panouri fotovoltaice monocristalin 375 W ce vor fi conectate la un inverter on grid trifazat Growatt 12 KTL3-X, structură metalică pentru acoperiș, conectică, protecții.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Conform reglementărilor în vigoare

d) număr estimat de utilizatori 20

e) durată minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

40-60 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Elaborarea SF conform HG nr. 907/2016

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

in conformitate cu prevederile legale

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

In conformitate cu prevederile legale

i) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

- diminuarea costurilor cu energia electric consumată, prin beneficiul obținut din producerea de energie electrică garantată de sistemul promovat;

- produce energie foarte aproape de locul de consum, reducând pierderile în sistem;

- nu este necesară stocarea energiei produse, surplusul este injectat în rețea;

- îmbunătățirea calității mediului prin reducerea gazelor cu efect de seră care se degajă din producerea energiei electrice cu combustibil convențional;

- economisirea și gestionarea responsabilă a resurselor de energie primară și reducerea importurilor de resurse primare de energie.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia;

Achiziția serviciilor de execuție se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare.

În elaborarea documentațiilor tehnico-economice se va respecta de către prestatorul de servicii cel puțin legislația de mai jos:

a) Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadrul documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

b) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

c) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

d) Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de Securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;

e) Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

f) Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;

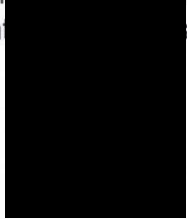
g) Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

h) Normative tehnice și STAS-uri incidente.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului: 66.000 lei fără TVA.

3.2. Surse identificare pentru finanțarea cheltuielilor estimate – bugetul local.

Compartimentul achiziții publice,
Consilier asistent  stina Ilie

NOTA CONCEPTUALĂ

în vederea elaborării documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Amplasare panouri fotovoltaice în comuna Corbu, județul Olt"

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Amplasare panouri fotovoltaice în comuna Corbu, județul Olt"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul Comunei Corbu, Comuna Corbu, județul Olt

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

Comuna Corbu, județul Olt

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

Sursele de energie neconvențională au captat și vor capta în continuare o pondere mai mare în cadrul sistemelor energetic din întreaga lume, atât datorită efortului de cercetare și voinței politice implicate în dezvoltarea lor, cât și datorită creșterii prețului energiei obținute prin metode tradiționale. Sursele de energie primară, numite în general regenerabile, sunt cele surse din mediul natural, disponibile în cantități nelimitate sau care se regenerează prin procese naturale într-un ritm mai rapid decât cel în care sunt consumate.

2.1. Scurtă prezentare privind:

a). Deficiențe ale situației actuale: în decembrie 2013 Comisia UE a inițiat pentru anii următori "Pachetul de politici pentru un aer curat" pentru diminuarea schimbărilor climatice, angajându-se că va depune eforturi pentru a sprijini toate statele membre la o implementare robustă, cu implicarea autorităților locale și regionale pentru obținerea beneficiilor până în anul 2030.

b). Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

- diminuarea costurilor cu energia electrică consumată, prin beneficiul obținut din producerea de energie electrică garantată de sistemul promovat;

- produce energie foarte aproape de locul de consum, reducând pierderile în sistem;

- nu este necesară stocarea energiei produse, surplusul este injectat în rețea;

- îmbunătățirea calității mediului prin reducerea gazelor cu efect de seră care se degajă din producerea energiei electrice cu combustibil convențional;

- economisirea și gestionarea responsabilă a resurselor de energie primară și reducerea importurilor de resurse primare de energie.

c). Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: dacă investiția nu va fi realizată se vor menține cheltuielile mari cu energia electrică, cu efect negativ asupra bugetului local.

2.2. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus
Strategia de dezvoltare economico-socială a Comunei Corbu

2.3. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții
Nu este cazul

2.4. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției
Prin realizarea investiției se va produce energie electrică cu efecte benefice.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții:
Bugetul total alocat pentru investiție este de 66.000 lei (cu TVA), din bugetul local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Sediul primăriei se afla în proprietatea Comunei Corbu, conform Anexei la HCL nr. 3/2019 privind inventarul Bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Corbu.
Adresa proiectului: Comuna Corbu, sat Corbu, str. Principală, nr. 217, județul Olt.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Sediul primăriei pe care se amplasează panourile fotovoltaice este situat în Comuna Corbu, sat Corbu, str. Principală, nr. 217, județul Olt și aparține domeniului public. Șarpanta imobilului este disponibilă pentru amplasarea modulelor fotovoltaice având o expunere la soare fără umbri.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibil

Sediul primăriei este delimitat de proprietăți private și drumuri de acces publice

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Rețele electrice de înaltă și medie tensiune, rețele de distribuție apă rece și canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV);

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Comuna Corbu este așezată la 195 metri altitudine, predominând formele ușor înalte și luncile râurilor Vedea și Plapcea. Teritoriul comunei Corbu se situează într-o zonă de tranziție între depresiunea Getică (în N) și platforma Moesică (în S). Această zonă este formată dintr-un fundament cristalin, epi și mezometamorfic, aparținând mai multor cicluri de sedimente

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Sunt existente rețele stradale de apă potabilă, canalizare menajeră, energie electrică, după caz, conform situației existente la această dată.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsură în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Vor fi stabilite de proiectant, dacă este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

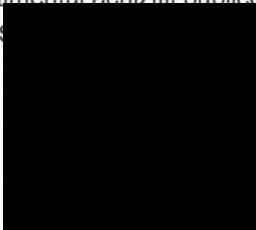
accesul la servicii publice

b) caracteristici, parametric și date tehnice specifice, preconizate;

Sistemul fotovoltaic cuprinde un număr de 32 panouri fotovoltaice monocristalin 375 W ce vor fi conectate la un invertor on grid trifazat Growatt 12 KTL3-X, structură metalică pentru acoperiș, conectică, protecții.

7. Justificarea investiției:

Se va respecta conținutul-cadru al elaborării SF conform HG 907/2016

Compartimentul achiziții publice,
Consilier asistent

na Ilie