

	ROMÂNIA Județul OLT Comuna CORBU CONSILIUL LOCAL	
Sat Corbu, str. Principală, nr. 217, Cod poștal 237090 Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro		

HOTĂRĂRE

Referitoare la concesionarea fără licitație publică a unui spațiu cu destinație cabinet medical din incinta Dispensarului uman Corbu

Consiliul Local Corbu întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare și motivare nr. 183/23.01.2026 și proiectul de hotărâre nr. 4/23.01.2026 inițiat de primarul localității;
- Cererea nr. 4278/23.12.2025 a dr. Sică Diana înregistrată la primăria comunei Corbu;
- Prevederile art. 14 (1- 4) și (7) din OUG nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 2, art. 3, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin.3 , art. 4, alin. 1 și 3, art. 5, alin. 1 și art. 10, alin. 1 din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația cabinet medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Comun al MS și MAI nr. 946/299/2004 pentru Aprobarea modelului- cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HG nr. 884/2004;
- Prevederile art. 362(1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Raportul de specialitate nr. 184/23.01.2026 al compartimentului contabilitate;
- Avizul nr. 4/30.01.2026 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În temeiul art. 87(5), art. 129(2)(a) și (6)(a) și art. 196 (1)(a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.(1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unui spațiu cu destinația cabinet medical din incinta Dispensarului uman, aparținând domeniului privat al comunei Corbu, situate în comuna Corbu, sat Corbu, str. Principală, nr. 226, județul Olt, în suprafață de 22,46 mp și 1/2 din suprafața comună de 30,79 mp.

(2) Spațiul concesionat potrivit alin.1 va fi folosit doar în scopul desfășurării de activități de stomatologie.

Art.2.(1) Durata concesiunii se stabilește de către părți, nu poate fi mai mică de 15 ani și nu poate depăși durata prevăzută de actele normative în vigoare.

(2) Concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune din motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării.

Art.3. (1) Redevența se stabilește la 1 euro/mp/an în primii 5 ani.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată..

Art. 4. Se aprobă modelul contractului de concesiune conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se împuternicește primarul comunei Corbu să semneze contractul de concesiune.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului- județului Olt, primarului, compartimentului contabilitate, persoanelor care au solicitat concesionarea spațiilor și celor interesați prin afișare la sediul primăriei.



Contrasemnează,
 Secretar general,

Nr. 4 din 30.01.2026

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri.