



ROMÂNIA
Județul OLT
Comuna CORBU
CONSILIUL LOCAL



Sat Corbu, str. Principală, nr. 217,
Cod poștal 237090
Tel/fax: 0249481006; 0249480923 e-mail: contact@primaria-corbu.ro

HOTĂRĂRE
privind cedarea în folosință gratuită SOCIETĂȚII NAȚIONALE DE TRANSPORT GAZE NATURALE
TRANSGAZ SA Mediaș a suprafeței de teren de 3500 mp din tarla 85, HB 754 pentru depozit de țeavă
recuperată

CONSILIUL LOCAL ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA DIN DATA DE 30.07.2024

Având în vedere:

- Adresa nr. 2255/12.07.2024 a SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș prin care se solicită cedarea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren necesară pentru un depozit de țeavă recuperată;
- Prevederile art. 130(2)(h) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de motivare și aprobare nr. 2371/23.07.2024 și proiectul de hotărâre nr. 31/23.07.2024 inițiat de primarul comunei;
- Raportul de specialitate nr. 2372/23.07.2024 întocmit de secretarul general al comunei;
- avizul nr. 31/30.07.2024 al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- cartea funciară nr. 50490;
- Terenul în cauză nu a fost revendicat în temeiul legilor fondului funciar, nu se află în litigiu, este liber de sarcini

În temeiul art 196(1)(b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

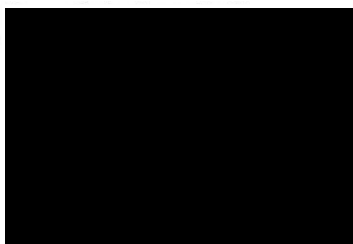
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă cedarea în folosință gratuită SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș a suprafeței de 3500 mp situată în tarla 85, parcela HB 754 din totalul de 18942 mp ce se află în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Corbu și înscrisă în cartea funciară nr. 50490, pentru depozit de țeavă recuperată.

Art.2. Se aprobă contractul de comodat între Primăria comunei Corbu și SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Corbu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Olt, SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș, primarului, compartimentului contabilitate și celor interesați prin afișare la sediul și pe site-ul primăriei.



Contrasemnează
Secretar general,



Nr. 31 din 30.07.2024

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

CONTRACT DE COMODAT

Art. 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 UAT COMUNA CORBU, cu sediul în comuna Corbu, sat Corbu, str. Principală, nr. 217, jud. Olt, CIF 4716747, tel/fax: 0249481006, e-mail: contact@primaria-corbu.ro, reprezentată legal prin domnul DINUȚ CONSTANTIN, având funcția de primar, în calitate de Comodant ,

Și

1.2 SNTGN TRANSGAZ SA Mediaș, cu sediul în Piața C.I. Motaș, nr. 1, loc. Mediaș, jud. Sibiu, CIF RO13068733, reprezentată legal de _____, având funcția de _____, în calitate de Comodatar,

au convenit sa incheie prezentul contract de comodat (imprumut cu folosinta), cu respectarea urmatoarelor clauze:

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1.COMODANTUL dă spre folosință gratuită COMODATARULUI terenul în suprafață de 3500 mp, care face parte din domeniul public al comunei Corbu, situat în extravilanul comunei Corbu, tarla 85 – HB 754, în scopul depozitării de material tubular dezafectat.

2.2. Imobilul ce face obiectul prezentului contract se află în circuitul civil, nu este sechestrat sau urmărit.

Art.3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data semnării acestuia, putând fi prelungit prin act adițional.

Art. 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- a) Drepturile comodantului:
 - să preia, la termenul prevăzut în contract, terenul liber de sarcini;
 - să ceară rezilierea contractului în cazul în care comodatarul nu își respectă obligațiile prevăzute în contract.
- b) Drepturile comodatarului:
 - să i se asigure de către comodant folosința bunului pe toată durata contractului;
 - să ceară rezilierea contractului în cazul în care comodantul nu își respectă obligațiile prevăzute în contract.
- c) Obligațiile comodantului:
 - să pună la dispoziția comodatarului terenul identificat la art. 2;

- să asigure comodatarului liniștită și utilă folosință a terenului;

a) Obligațiile comodatarului:

- să se îngrijească de bunul împrumutat întocmai ca proprietarul acestuia;
- să restituie bunul împrumutat la împlinirea termenului stipulat în prezentul contract.

Art.5. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează de plin drept:

- la data expirării duratei contractului, dacă aceasta nu a fost prelungită prin act adițional;
- în cazul în care una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la art.4 din prezentul contract.

Art. 6. FORȚA MAJORĂ

6.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

6.2. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Art. 7. LITIGII

7.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

7.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 8. CLAUZE GENERALE REFERITOARE LA PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

8.1. Comodantul și Comodatarul colectează și prelucrează datele cu caracter personal înscrise în prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

8.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, partile aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

8.3. Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate în scopul executării prezentului contract.

8.4. Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresă, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, cont bancar).

8.5. Datele personale, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate instituțiilor publice, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

8.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale în alte scopuri decât cele prevăzute la pct.8.3, partea care realizează prelucrarea va informa cealaltă parte și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8.7. Partile isi garanteaza reciproc dreptul la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificarea, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8.8. Datele personale înscrise în prezentul contract sunt păstrate pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

Art. 9. CLAUZE SPECIALE ȘI FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

9.2. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

9.3. Prezentul contract a fost întocmit potrivit prevederilor art. 2144-2157 Cod civil.

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare originale, astăzi,

Comodant,

COMUNA CORBU

Comodatar,

SNTGN TRANSGAZ SA